SVR-ARCHITECTS

BIOSCAPE - PARKEERGEBOUW



PARKEERGEBOUW BIJ PROJECT BIOSCAPE (LIFE SCIENCE INCUBATOR)

BOUWHEER
Biovest

CONTACTPERSOON
Dhr. Stefan Mariën / tel. Headquarters Biovest

ONTWERPTEAM
SVR-ARCHITECTS nv / Fraeye en partners (stabiliteit), ISTEMA (technieken), landschap (Michel Pauwels)

UITVOERINGSPERIODE (STUDIE-REALISATIE)
Januari 2015 - Juni 2017

LIGGING
Industriepark Zwijnaarde 9
B-9052 Gent (Zwijnaarde)

OPPERVLAKTE
+/- 8000 m²

BUDGET
Raming: € 3.320.000,-
Bouwkost: € 2.750.000,-

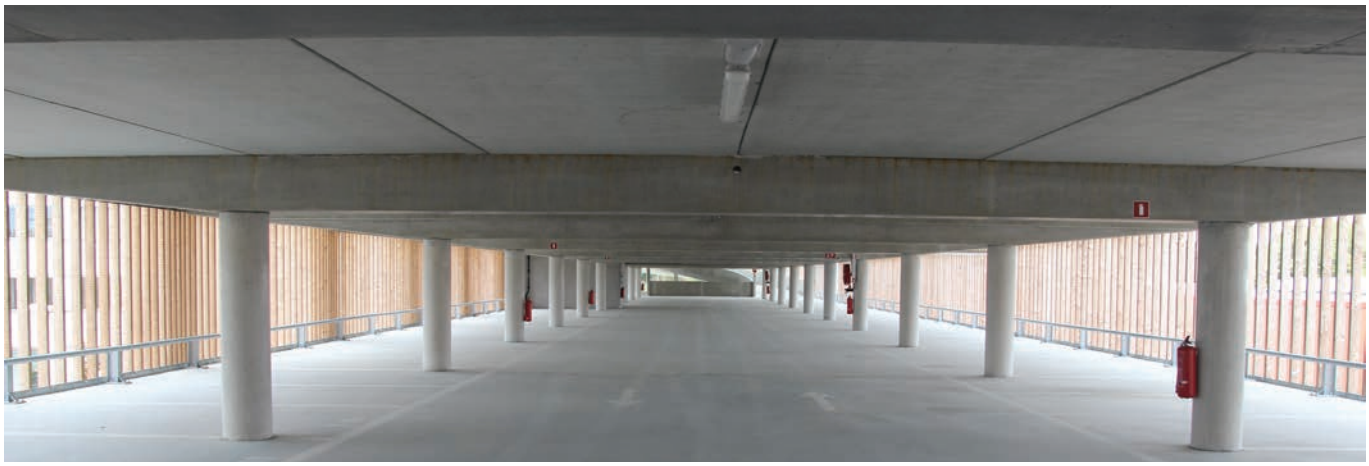
PROGRAMMA
parkeergarage met +/-300 parkeerplaatsen

VOORGAANDE FASEN
Project Bioscape (Life science incubator)

FOTOGRAFIE STEVEN MASSART & SVR-ARCHITECTS

BIOSCAPE - PARKEERGEBOUW





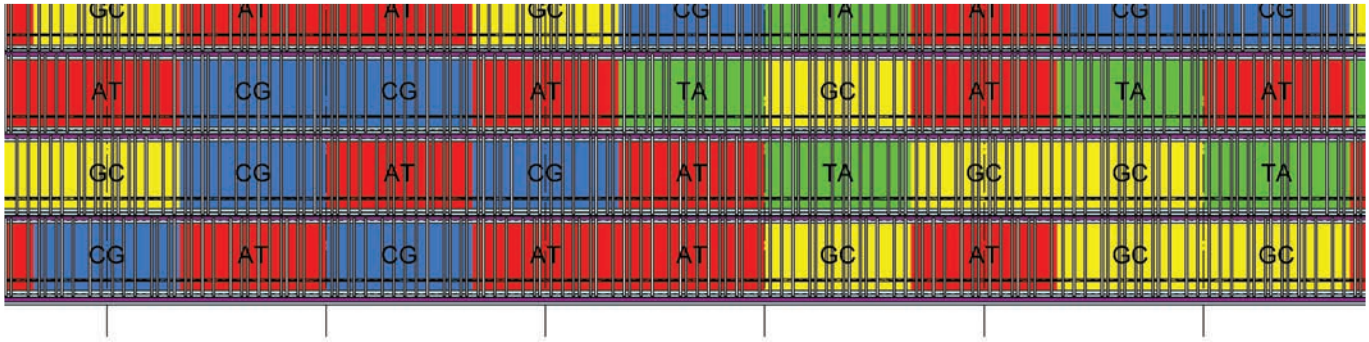
Simultaan met de kantoren & laboratoria op de site BIOSCAPE, ontwierp SVR-ARCHITECTS voor BIOVEST op het tegenoverliggende smalle terrein een nieuw parkeergebouw met 288 parkeerplaatsen. In dit parkeergebouw is de volledige parkeercapaciteit van alle gebouwen op de site BIOSCAPE opgenomen, voor tenants & bezoekers tesamen. Dit was een bewuste keuze, met als doel het autoverkeer op de site BIOSCAPE tot een absoluut minimum te herleiden, de mogelijkheden voor de buitenaanleg te verbeteren, en zodoende het campus-karakter van de site BIOSCAPE te versterken. Tenants & bezoekers krijgen een duidelijk richtpunt voor het stallen van hun auto's, en kunnen genieten van de fraai aangelegde omgeving als zij zich tussen parkeergebouw en de site BIOSCAPE bewegen.

Het parkeergebouw heeft een betonnen draagstructuur, bestaande uit ronde kolommen (in situ gestort), tweezijdig uitkragende betonbalken (geprefabriceerd) en breedplaat-vloeren met gepolierde opstortlaag. De twee vertikale kernen met trap(pen) & lift verzekeren de algemene stabiliteit. De locatie van deze vertikale kernen is verbonden met de circulatie op het terrein.



BIOSCAPE - PARKEERGEBOUW





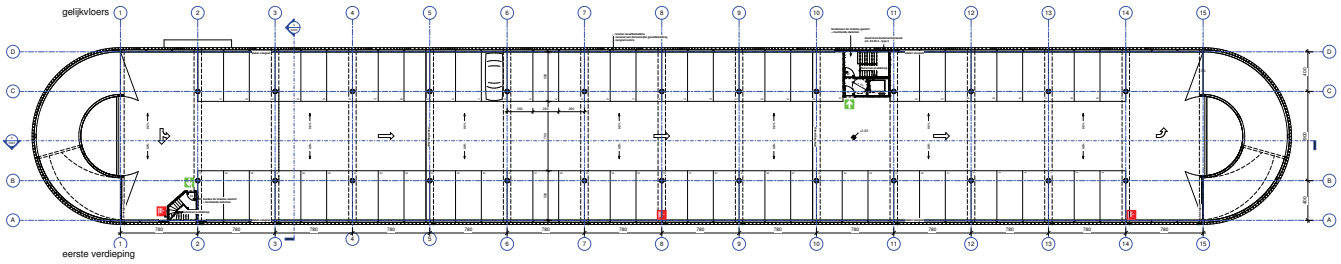
Op de uiteinden van het langgerekte gebouw bevinden zich spiraalvormige hellingen voor stijgend of dalend autoverkeer. De structuur van het dak bestaat uit stalen raatliggers en geprofileerde staalplaten. Het parkeergebouw is volledig voorzien van een extensief groendak. De inrit wordt gemarkeerd met een portiek uit zichtbeton. De gevelbekleding bestaat uit vertikaal opgestelde houten lamellen uit thermisch behandeld naaldhout, dat op termijn een zilvergrijze patina zal krijgen.

In contrast met de scherp gelijnde gevels van de gebouwen van de site BIOSCAPE aan de overkant, heeft dit parkeergebouw een minder gepolijste architectuur. Het planopzet is zeer eenvoudig en functioneel; het materiaalgebruik werd zo sober en eerlijk mogelijk gehouden. Er werden zo min moge-ijk technische installaties voorzien. De gevelbekleding maskeert de aanblik van de gestalde auto's. Afhankelijk van de invalshoek oogt het parkeergebouw meer of minder massief; dit wordt nog versterkt door de subtiel afwisselende ritmiek die in de gevelbekleding werd voorzien.

De gevel:
Het gevelbeeld is geïnspireerd op een barcodeweergave van DNA sequenties met variaties van 4 mogelijke paren van adenine (A), cytosine (C), guanine (G) en thymine (T).



Op basis van een ISO standaard barcode zijn de letters A,C,G,T vertaald in economische bouwelementen bestaande uit berekeningspunten op vaste afstanden, identieke latten en openingen. Het parkeergebouw contrasteert daardoor niet alleen met de andere gebouwen op de site BIOSCAPE, maar vindt ook meer aansluiting bij de buitenaanleg.


gelijkvloers
eerste verdieping

